

**Протокол
Заседания правления ТСЖ «Коллонтай, 17»**

29.11.2011

Санкт-Петербург

№ 5

Председатель – Сергеева А.В.
Секретарь – Каневский М.Ю.

Присутствовали: Гостев В.П., Денисов А.Н., Долик В., Каневский М.Ю., Сергеева А.В.,
Туранская Е.Л., Чернега А.В., Черникова А.Ю.

Повестка дня:

- 1. Доклад по системам СКД**
- 2. Обсуждение по работе лифтов**
- 3. По земельному вопросу**
- 4. Дополнительные услуги, законность.**
- 5. Регистрация автомобилей**

Слушали по 1 вопросу: Доложил Денисов А.Н. о проводимой работе по системе СКД. Проведены встречи с гл. инженером обслуживающей организации «Диполь-Сервис», др. Организациями, обслуживающими СКД, а так же с разработчиками пропускной системы комплекса для оценки работоспособности системы шлагбаумов и брелков.

Голосовали: «За» - единогласно

«Против» - нет

«Воздержались» - нет

Постановили: Провести полное обследование СКД ТСЖ «Коллонтай, 17» и разработать мероприятия по налаживанию работы данной системы.

Слушали по 2 вопросу: В связи с неудовлетворительным обслуживанием лифтового оборудования ТСЖ компанией «ИНТЕРСЕРВИС-Гарант» и повышением цены на обслуживание решили расторгнуть договор с «ИНТЕРСЕРВИС-Гарант» и перезаключить договор с ЗАО «Шиндлер»

Голосовали: «За» - единогласно

«Против» - нет

«Воздержались» - нет

Постановили: расторгнуть договор с «ИНТЕРСЕРВИС-Гарант» и перезаключить договор с ЗАО «Шиндлер»

Слушали по 3 вопросу: Доложил Каневский М.Ю. о необходимости получения в кадастровой палате кадастровых паспортов на все земельные участки комплекса.

Голосовали: «За» - единогласно

«Против» - нет

«Воздержались» - нет

Постановили: Получить в Кадастровой палате кадастровые паспорта на земельные участки домов 15/1, 15/2, 17/2.3,4. Ответственный Каневский М.Ю., получает – Гостев В.П.

Слушали по 4 вопросу: Обсуждали дополнительные услуги (консьержи, автостоянки, охрана, пропускная система)

Постановили: получить консультацию у юристов по оплате и договорам по доп. Услугам.
Ответственный Сергеева А.В.

Слушали по 5 вопросу: Чернегу А.В. о ходе перерегистрации автотранспорта.

Председатель Правления ТСЖ

Handwritten signature in blue ink, consisting of stylized letters 'А', 'В', and 'С', written over a horizontal line.

А.В.Сергеева

Секретарь заседания правления

М.Ю.Каневский