

**Протокол
Заседания правления ТСЖ «Коллонтай, 17»**

23.05.2012

Санкт-Петербург

№ 19

Председатель – Сергеева А.В.
Секретарь – Каневский М.Ю.

Присутствовали: Гостев В.П., Денисов А.Н., Долик В., Каневский М.Ю., Сергеева А.В.,
Туранская Е.Л., Чернега А.В., Черникова А.Ю.

Повестка дня: 1. Встреча с юристом

2. О переводе земли под детской площадкой в собственность

3. Реклама на заборах

4. Должники по квартплате

5. О внесении изменений в штатное расписание

6. Введение бригадиров в службе дворников и консьержей.

Слушали по 2 вопросу: Митрофанов Ю.А. предложил оформить землю под детской площадкой в собственность домов 15/2, 17/3, 17/4 по ул. Коллонтай. Обсуждали в прениях возможность данного перевода.

Постановили: Проработать данный вопрос для вынесения обсуждения собственникам на общем собрании 2013г.

Слушали по 3 вопросу: В прениях обсуждали снятие рекламы с забора комплекса.

Голосовали: «За» - единогласно

«Против» - нет

«Воздержались» - нет

Постановили: Снять рекламу с забора комплекса до 01.06.12

Слушали по 4 вопросу: В прениях совместно с юристом обсуждали вопрос должников по квартплате. Было предложено при задолженности оплаты более трех месяцев выдавать предписание с графиком погашения задолженности. При задолженности более 6 месяцев – взыскание долгов в судебном порядке.

Голосовали: «За» - единогласно

«Против» - нет

«Воздержались» - нет

Постановили: При задолженности оплаты квартплаты более трех месяцев выдавать предписание с графиком погашения задолженности. При задолженности более 6 месяцев – взыскание долгов в судебном порядке.

Слушали по 5 вопросу: Сергеева А.В. доложила об изменении в штатном расписании в связи с выведением из штатного расписания подразделения «Консьерж».

Голосовали: «За» - единогласно

«Против» - нет

«Воздержались» - нет

Постановили: Изменить штатное расписание в связи с выведением из штатного расписания подразделения «Консьерж».

Слушали по 6 вопросу: Чернега А.В. предложила назначить бригадиров в службах дворников и консьержей из числа работающих в этих службах и назначить бригадирам доплату в связи с расширением обязанностей в размере 2000 (двух) тысяч рублей.

Голосовали: «За» - единогласно
«Против» - нет
«Воздержались» - нет

Постановили: Назначить бригадиров в службах дворников и консьержей из числа работающих в этих службах и назначить бригадирам доплату в связи с расширением обязанностей в размере 2000 (двух) тысяч рублей

Председатель Правления ТСЖ
Секретарь заседания правления



А.В.Сергеева
М.Ю.Каневский