

**Протокол
Заседания правления ТСЖ «Коллонтай, 17»**

23.11.2012

Санкт-Петербург

№ 23

Председатель – Сергеева А.В.
Секретарь – Денисов А.Н.

Присутствовали: Гостев В.П., Денисов А.Н., Долик В., Сергеева А.В., Туранская Е.Л., Чернега А.В., Черникова А.Ю.

Собственники и их представители д.15, кор.1, 2 подъезд
Костюк Н.И.(кв. 91), Астпова Н.Н. с супругом (кв.104), Архипова Н.В. (кв.70),
Алекса Л.В. (кв. 94), Безиновер Г.Н. (кв. 67), Сайфулина С.Г.(кв. 112), выполняющая
обязанности деж.парадной.

Повестка дня:

1. Конфликт между жильцами парадной и деж.парадной Сайфулиной С.Г.

Слушали по 1 вопросу: Всех собственников и их представителей, которые настаивали на переводе деж. парадной Сайфулиной С.Г. в другую парадную, не отказываясь от службы в целом. Собственники мотивировали свое предложение тем, что Сайфулина С.Г. считает себя хозяйкой парадной, вмешивается в личную жизнь жильцов, не открывает дверь жильцам.

Выступила Сайфулина С.Г. Она рассказала о том, как хамски собственники относятся к дежурным парадной, отрицала факты приведенные жильцами, рассказала про трудности службы в целом. Свое нежелание перейти в другую парадную г-жа Сайфулина С.Г. объяснила тем, что она сама живет в этой парадной, поэтому и хочет в ней работать принципиально.

Член правления Черникова А.Ю. выступила с вопросом о кол-ве голосов для принятия решения о переводе, т.к. 40 собственников парадной высказались в поддержку Сайфулиной С.Г. Собственник Алекса Л.В. доложила, что Сайфулина С.Г собирала подписи в свое рабочее время.

Собственник Безиновер Г.Н. предложила расформировать службу дежурных их парадной и набрать новый состав дежурных.

Собственники также предложили, чтобы новые сотрудники службы деж. парадной не были жильцами этой же парадной.

Было еще несколько предложений (провести новое собрание собственников, изменить состав дежурных временно и т.д.)

Голосовали члены правления: «За» - единогласно

«Против» - нет

«Воздержались» - нет

Постановили: Членами правления единогласно было принято компромиссное решение: с 01.12.2012г расформировать действующую службу деж. парадной д 15, кор.1, 2 – парадная путем перевода в другие парадные и сформировать новую службу из других

сотрудников, не являющихся жильцами данного подъезда. Был разработан и утвержден график выхода на работу деж. парадных на декабрь 2012г.

Председатель Правления ТСЖ
Секретарь заседания правления



А.В.Сергеева
А.Н. Денисов