



*Копия верна!*

*Председатель правления* 

## **ВЫПИСКА ИЗ ПРОТОКОЛА**

**общего собрания собственников  
помещений многоквартирного дома № 17 корпус № 3  
по улице Коллонтай г. Санкт-Петербург  
от «11» мая 2006 г.**

Всего собственников помещений многоквартирного дома – 257 чел.  
Общая площадь 25786,8 м<sup>2</sup>

Присутствовали:

- собственники помещений - 163 человек (собственников 19341,5 м<sup>2</sup> или 75,005 % от общего количества голосов), согласно Приложения № 1 к протоколу.
- приглашенные:

- представитель застройщика Боридько А. Н.;
- председатель правления ТСЖ «Коллонтай, 17» Давыдов Д. О.;
- заместитель председателя правления ТСЖ «Коллонтай, 17» Митрофанов Ю.А.

Выборы председательствующего и секретаря собрания.

Боридько А. Н. предложил председательствующим собрания избрать Давыдова Д.О., а секретарем – Мартемьянову Н.С.

Других предложений не поступило.

**Голосовали:**

- «За» - единогласно (количество голосов и общая площадь см. приложение №1);
- «против» - нет;
- «воздержались» - нет.

**Повестка дня:**

1. О формировании земельного участка.
2. Выборы уполномоченного лица.

**По 1-ому вопросу СЛУШАЛИ:**

С информацией о формировании земельного участка, на котором расположен многоквартирный дом, а также об организации оформления выступил представитель застройщика Боридько А.Н. В своём выступлении Боридько А.Н. предложил Обратиться в Комитет по земельным ресурсам и землепользованию г. Санкт-Петербурга с заявлением о формировании единого земельного участка, на котором расположен принятый в эксплуатацию многоквартирный жилой дом по адресу: г. Санкт-Петербург, улица Коллонтай дом 17, корпус 3 в границах фактически используемой (уборочной) площади и с целью перехода этого участка бесплатно в общую долевую собственность собственников помещений в многоквартирном доме.

**РЕШИЛИ:**

1. Обратиться в Комитет по земельным ресурсам и землепользованию г. Санкт-Петербурга с заявлением о формировании единого земельного участка, на котором расположен принятый в эксплуатацию многоквартирный жилой дом по адресу: г. Санкт-Петербург, улица Коллонтай дом 17; корпус 3 в

границах фактически используемой (уборочной) площади и с целью перехода этого участка бесплатно в общую долевую собственность собственников помещений в многоквартирном доме.

**ГОЛОСОВАЛИ:**

«За» - единогласно (количество голосов и общая площадь см. приложение №1);

«против» - нет;

«воздержались» - нет.

**По 2-ому вопросу СЛУШАЛИ:**

С информацией о выборах уполномоченного лица выступил представитель застройщика Боридько А.Н.

«В соответствии с законом, для оформления и сбора необходимых документов, а также для представления прав собственников многоквартирного дома в государственных и других организациях, необходимо выбрать уполномоченное лицо».

Боридько А.Н. предложил в качестве уполномоченного лица Митрофанова Ю.А. и представил его.

**РЕШИЛИ:**

2.1. Избрать Митрофанова Юрия Александровича уполномоченным лицом для представления интересов собственников помещений в жилом многоквартирном доме в различных инстанциях при решении вопросов, связанных с подачей заявления о формировании единого земельного участка, на котором расположен принятый в эксплуатацию многоквартирный жилой дом по адресу: г. Санкт-Петербург, улица Коллонтай дом 17, корпус 3, а также для выполнения юридических действий, связанных с формированием границ земельного участка и проведением его государственного кадастрового учёта.

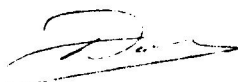
**ГОЛОСОВАЛИ:**

«За» - единогласно (количество голосов и общая площадь см. приложение №1);

«против» - нет;

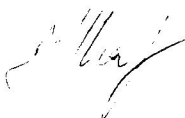
«воздержались» - нет.

Председатель собрания



/ Давыдов Д.О./

Секретарь



/ Мартемьянова Н.С./