



Копия верна!
Председатель правления [подпись]

ВЫПИСКА ИЗ ПРОТОКОЛА

общего собрания собственников помещений многоквартирного дома № 17 корпус № 2 по улице Коллонтай г. Санкт-Петербург от «13» апреля 2006г.

Всего собственников помещений многоквартирного дома – 180 чел.
Общая площадь 12748,5 м²

Присутствовали:

- собственники помещений - 132 человек (собственников 9412,2 м² или 73,8298 % от общего количества голосов), согласно Приложения № 1 к протоколу.

- приглашенные:

- представитель застройщика Боридько А. Н.;
- председатель правления ТСЖ «Коллонтай, 17» Давыдов Д. О.;
- заместитель председателя правления ТСЖ «Коллонтай, 17» Митрофанов Ю.А.

Выборы председательствующего и секретаря собрания.

Ходаева В. А. (кв. №179) предложила председательствующим собрания избрать Давыдова Д.О., а секретарем – Мартемьянову Н.С.

Других предложений не поступило.

Голосовали:

- «За» - единогласно (количество голосов и общая площадь см. приложение №1);
- «против» - нет;
- «воздержались» - нет.

Повестка дня:

1. О формировании земельного участка.
2. Выборы уполномоченного лица.

По 1-ому вопросу СЛУШАЛИ:

С информацией о формировании земельного участка, на котором расположен многоквартирный дом, а также об организации оформления выступил представитель застройщика Боридько А.Н. В своём выступлении Боридько А.Н. предложил обратиться в Комитет по земельным ресурсам и землепользованию г. Санкт-Петербурга с заявлением о формировании единого земельного участка, на котором расположен принятый в эксплуатацию многоквартирный жилой дом по адресу: г. Санкт-Петербург, улица Коллонтай дом 17, корпус 2 в границах фактически используемой (уборочной) площади и с целью перехода этого участка бесплатно в общую долевую собственность собственников помещений в многоквартирном доме.

РЕШИЛИ:

1. Обратиться в Комитет по земельным ресурсам и землепользованию г. Санкт-Петербурга с заявлением о формировании единого земельного участка, на котором расположен принятый в эксплуатацию многоквартирный жи-

лой дом по адресу: г. Санкт-Петербург, улица Коллонтай дом 17, корпус 2 в границах фактически используемой (уборочной) площади и с целью перехода этого участка бесплатно в общую долевую собственность собственников помещений в многоквартирном доме.

ГОЛОСОВАЛИ:

«За» - единогласно (количество голосов и общая площадь см. приложение №1);
«против» - нет;
«воздержались» - нет.

По 2-ому вопросу СЛУШАЛИ:

С информацией о выборах уполномоченного лица выступил представитель застройщика Боридько А.Н.:

«В соответствии с законом, для оформления и сбора необходимых документов, а также для представления прав собственников многоквартирного дома в государственных и других организациях, необходимо выбрать уполномоченное лицо».

Боридько А.Н. предложил в качестве уполномоченного лица Митрофанова Ю.А. и представил его.

РЕШИЛИ:

2.1. Избрать Митрофанова Юрия Александровича уполномоченным лицом для представления интересов собственников помещений в жилом многоквартирном доме в различных инстанциях при решении вопросов, связанных с подачей заявления о формировании единого земельного участка, на котором расположен принятый в эксплуатацию многоквартирный жилой дом по адресу: г. Санкт-Петербург, улица Коллонтай дом 17, корпус 2, а также для выполнения юридических действий, связанных с формированием границ земельного участка и проведением его государственного кадастрового учёта.

ГОЛОСОВАЛИ:

«За» - единогласно (количество голосов и общая площадь см. приложение №1);
«против» - нет;
«воздержались» - нет.

Председатель собрания



/ Давыдов Д.О./

Секретарь



/ Мартемьянова Н.С./