

## ПРОТОКОЛ № 9

общего собрания собственников помещений в многоквартирных домах по адресу:  
Санкт-Петербург, ул. Коллонтай д.17, корп. 2, 3, 4, д.15, корп. 1, 2,  
находящихся в управлении ТСЖ «Коллонтай, 17»

г. Санкт-Петербург

«25» июня 2015 года

Общее собрание собственников помещений в многоквартирных домах по адресу: Санкт-Петербург, ул. Коллонтай д.17, корп. 2, 3, 4, д.15, корп. 1, 2, находящихся в управлении ТСЖ «Коллонтай, 17» в форме заочного голосования проведено в период с «31» марта 2015 г. по «15» июня 2015 г. включительно.

Общая площадь жилых и нежилых помещений, находящихся в собственности физических и (или) юридических лиц, составляет 70197,10 кв.м. в том числе: общая площадь жилых помещений 67272,80 кв. м<sup>2</sup>, общая площадь нежилых помещений 2924,30 м<sup>2</sup>

Приняли участие собственники помещений общей площадью 50805,12 кв. м., что составляет 72,37 % площади жилых и нежилых помещений в многоквартирном доме. Кворум имеется. Собрание правомочно.

### Повестка дня общего собрания собственников помещений

- 1. Procedурные вопросы.** (Избрание Председателя и секретаря собрания из лиц участвующих в собрании.)
- 2. Утверждение перечня работ и услуг по содержанию и обслуживанию многоквартирных домов, а так же иных услуг, предоставляемых собственникам помещений, условия их оказания, а так же размер финансирования.**
- 3. Организация контроля доступа автомобильного транспорта на придомовую территорию с использованием автоматизированных систем контроля и управления доступом.**
- 4. Установка шлагбаумов и ограждения (забора) вокруг жилых домов, находящихся в управлении ТСЖ «Коллонтай, 17».**
- 5. В целях упорядочения движения автотранспорта на придомовой территории утвердить порядок пропуска автотранспорта на территорию ТСЖ «Коллонтай, 17». Ограничить территорию для въезда автотранспорта не принадлежащего собственникам помещений и проживающим с ними родственникам, а так же иным лицам пользующимся помещениями на законных основаниях, ограничить территорию для прохода в ночное время.**

### **1. Procedурные вопросы: избрание председателя и секретаря общего собрания.**

Были предложены следующие кандидатуры для избрания их в качестве председателя и секретаря собрания: Председатель собрания – Черникова А.Ю., секретарь собрания - Каневский М.Ю.

### **ГОЛОСОВАЛИ ЗА ДАННОЕ ПРЕДЛОЖЕНИЕ:**

Председатель	Секретарь
За – 89,14%	За – 88,61 %
Против – 1,77 %	Против – 1,88%
Воздержались – 9,09 %	Воздержались – 9,51%

### **ПРИНЯЛИ РЕШЕНИЕ:**

Председателем собрания избрана – Черникова А.Ю., секретарем собрания избран – Каневский М.Ю.

### **2. Утверждение (определение) перечня работ и услуг по содержанию и обслуживанию многоквартирных домов, а так же иных услуг, предоставляемых собственникам помещений, условия их оказания, а так же условия финансирования.**

Собственникам помещений было предложено утвердить (определить) перечень работ и услуг по содержанию и обслуживанию многоквартирных домов, а так же иных услуг, предоставляемых собственникам помещений, условия их оказания, а так же условия финансирования.

### **ИТОГИ ГОЛОСОВАНИЯ:**

За – 78,50 %  
Против- 4,79 %  
Воздержались – 16,71%

**ПРИНЯЛИ РЕШЕНИЕ:**

Утвердить (определить) перечень работ и услуг по содержанию и обслуживанию многоквартирных домов, а так же иных услуг, предоставляемых собственникам помещений, условия их оказания, а так же условия финансирования.

**3. Организация контроля доступа автомобильного транспорта на придомовую территорию с использованием автоматизированных систем контроля и управления доступом.**

Предложено организовать контроль доступа автомобильного транспорта на придомовую территорию с использованием автоматизированных систем контроля и управления доступом.

**ИТОГИ ГОЛОСОВАНИЯ:**

За – 94,39 %

Против- 1,72 %

2/3 «ЗА»

Воздержались – 3,89%

**ПРИНЯЛИ РЕШЕНИЕ:**

Организовать контроль доступа автомобильного транспорта на придомовую территорию с использованием автоматизированных систем контроля и управления доступом.

**4. Установка шлагбаумов и ограждения (забора) вокруг жилых домов, находящихся в управлении ТСЖ «Коллонтай, 17».**

Предложено для голосования разрешить установку шлагбаумов и ограждения (забора) вокруг жилых домов, находящихся в управлении ТСЖ «Коллонтай, 17».

**ИТОГИ ГОЛОСОВАНИЯ:**

За – 97,18 %

Против- 1,19 %

2/3 «ЗА»

Воздержались – 1,63 %

**ПРИНЯЛИ РЕШЕНИЕ:**

Разрешить установку шлагбаумов и ограждения (забора) вокруг жилых домов, находящихся в управлении ТСЖ «Коллонтай 17».

**5. В целях упорядочения движения автотранспорта на придомовой территории утвердить порядок пропуска автотранспорта на территорию ТСЖ «Коллонтай, 17». Ограничить территорию для въезда автотранспорта не принадлежащего собственникам помещений и проживающим с ними родственникам, а так же иным лицам пользующимся помещениями на законных основаниях, ограничить территорию для прохода в ночное время.**

Предложено утвердить порядок пропуска автотранспорта на территорию ТСЖ «Коллонтай, 17». Ограничить территорию для въезда автотранспорта не принадлежащего собственникам помещений и проживающим с ними родственникам, а так же иным лицам пользующимся помещениями на законных основаниях, ограничить территорию для прохода в ночное время.

**ИТОГИ ГОЛОСОВАНИЯ:**

За – 94,12 %

2/3 «ЗА»

Против- 2,38 %

Воздержались – 3,50%

**ПРИНЯЛИ РЕШЕНИЕ:**

Утвердить порядок пропуска автотранспорта на территорию ТСЖ «Коллонтай, 17». Ограничить территорию для въезда автотранспорта не принадлежащего собственникам помещений и проживающим с ними родственникам, а так же иным лицам пользующимся помещениями на законных основаниях, ограничить территорию для прохода в ночное время.

Председатель собрания \_\_\_\_\_ /Черникова А.Ю.

Секретарь собрания \_\_\_\_\_ /Каневский М.Ю.