

Уведомление

о проведении общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме по адресу:
Санкт-Петербург, ул. Коллонтай 15/1, 15/2, 17/2, 17/3, 17/4
находящемся в управлении ТСЖ «Коллонтай, 17»

Уважаемый собственник помещения !

«03» апреля 2017 года в 18 час. 00 мин в малом зале кинотеатра «Буревестник», расположенном по адресу: Санкт-Петербург, ул. Подвойского, д. 38, будет проводиться общее собрание собственников многоквартирного дома в очной форме (в форме совместного присутствия собственников помещений).

Начало регистрации участников собрания в 17 час. 45 мин.

Данное собрание проводится по инициативе Председателя Правления ТСЖ «Коллонтай, 17» Черниковой Анны Юрьевны.

Повестка дня общего собрания собственников помещений

- 1.Процедурные вопросы.** (Избрание Председателя, секретаря собрания и счетной комиссии из лиц, участвующих в собрании.)
- 2.Изменение способа формирования фонда капитального ремонта.**
- 3.Утверждение размера ежемесячного взноса на капитальный ремонт.**
- 4.Выбор владельца специального счета.**
- 5.Выбор кредитной организации, в которой будет открыт специальный счет.**
- 6.Выбор лица, уполномоченного на оказание услуг по представлению платежных документов, в том числе с использованием системы, на уплату взносов на капитальный ремонт на специальный (выбор уполномоченного лица, указанного в настоящем пункте, осуществляется по согласованию с ним).**
- 7. Определение порядка представления платежных документов и размера расходов, связанных с предоставлением платежных документов, определение условий оплаты этих услуг.**
- 8.Выбор лица, уполномоченного направить в адрес регионального оператора оригинал протокола настоящего собрания.**
- 9.Выбор места и адреса хранения протокола настоящего собрания собственников помещений в многоквартирном доме и решений таких собственников по вопросам, поставленным на голосование.**
- 10.Выбор лица, уполномоченного собственниками помещений в многоквартирном доме довести информацию о результатах общего собрания до собственников помещений путем размещения в месте, доступном для всех собственников помещений.**

Предварительно ознакомится с материалами, которые будут рассмотрены на собрании, вы можете:

1. В помещении Правления ТСЖ в часы приема
2. В день проведения собрания
3. На сайте Товарищества по адресу <http://kollontay17.ru>

Напоминаем Вам, что решение общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, принятое в установленном Жилищным кодексом РФ порядке, является обязательным для всех собственников помещений в многоквартирном доме, в том числе для тех, кто независимо от причин не приняли участия в голосовании (ч.5 ст. 46 Жилищного кодекса РФ).

Вы можете участвовать в собрании через своего представителя, надлежащим образом оформив на него доверенность.

Если при проведении общего собрания собственников в форме совместного присутствия собственников помещений, такое общее собрание не будет иметь указанного в ч. 3 ст. 45 ЖК РФ кворума, то в этом случае решения общего собрания с такой же повесткой дня будут приняты путем проведения заочного голосования в соответствии с ч. 1 ст. 47 ЖК РФ.

Общее собрание собственников форме заочного голосования будет проводиться в период с «04» апреля 2017 г. по «30» мая 2017 г. включительно. Принятие решения по вопросам повестки дня будет осуществляться путем заполнения и подписания бланка для голосования, который будет Вам направлен через Ваш почтовый ящик «04» апреля 2017 г., так же бланк можно получить в помещении Правления ТСЖ в приемные часы или распечатать с сайта Товарищества по адресу <http://kollontay17.ru>

Заполненные бланки для голосования с принятыми Вами решениями по вопросам повестки дня Вы можете опустить в урну для голосования, установленную в помещении Правления ТСЖ, опустить в ящики для сбора показаний приборов учета на первых этажах дома или сдать членам инициативной группы при поквартирном обходе.

Начало приема бланков с принятыми Вами решениями: «03» апреля 2017 г.

Последний день приема бланков с принятыми Вами решениями: «30» мая 2017 г.

Председатель ТСЖ «Коллонтай 17» Черникова А.Ю.