

ПРОТОКОЛ № 1

**общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме по адресу:
Санкт-Петербург, ул. Коллонтай, д. 15, корп.1 находящемся в управлении ТСЖ «Коллонтай, 17»**

Санкт-Петербург

«31» мая 2017 г

Общее собрание собственников форме очно-заочного голосования было проведено в период с «03» апреля 2017 г. по «30» мая 2017 г. включительно.

Общая площадь жилых и нежилых помещений, находящихся в собственности физических и (или) юридических лиц, составляет 12595,5 кв.м. в том числе: общая площадь жилых помещений 11804,5 м², общая площадь нежилых помещений 791 м²

Приняли участие собственники помещений общей площадью 9366,41 м., что составляет 74,36 % площади жилых и нежилых помещений в многоквартирном доме. По п.2 повестки дня «за» 65,85%. Кворума нет. Решение не принято.

Председатель собрания: Черникова А.Ю., секретарь собрания: Каневский М.Ю.

Повестка дня общего собрания собственников помещений:

- 1.Процедурные вопросы. (Избрание Председателя, секретаря собрания и счетной комиссии из лиц, участвующих в собрании.)
- 2.Изменение способа формирования фонда капитального ремонта.
- 3.Утверждение размера ежемесячного взноса на капитальный ремонт.
- 4.Выбор владельца специального счета.
- 5.Выбор кредитной организации, в которой будет открыт специальный счет.
- 6.Выбор лица, уполномоченного на оказание услуг по представлению платежных документов, в том числе с использованием системы, на уплату взносов на капитальный ремонт на специальный (выбор уполномоченного лица, указанного в настоящем пункте, осуществляется по согласованию с ним).
7. Определение порядка представления платежных документов и размера расходов, связанных с предоставлением платежных документов, определение условий оплаты этих услуг.
- 8.Выбор лица, уполномоченного направить в адрес регионального оператора оригинал протокола настоящего собрания.
- 9.Выбор места и адреса хранения протокола настоящего собрания собственников помещений в многоквартирном доме и решений таких собственников по вопросам, поставленным на голосование.
- 10.Выбор лица, уполномоченного собственниками помещений в многоквартирном доме довести информацию о результатах общего собрания до собственников помещений путем размещения в месте, доступном для всех собственников помещений.

Председатель собрания:

А.Ю. Черникова

Секретарь собрания :

М.Ю. Каневский