

ТСЖ «Коллонтай, 17»

г.Санкт-Петербург, ул. Коллонтай, 17, д.17, корп.3, пом. 1-Н

Протокол заседания правления ТСЖ «Коллонтай, 17»

Место и время проведения: 19-00, в помещении правления ул. Коллонтай, д.17, корп.3, пом.1-Н
15 февраля 2019 г.

Председатель: Черникова А.Ю.

Секретарь: Каневский М.Ю.

Присутствовали члены правления: Денисов А.Н., Каневский М.Ю., Чернега А.В., Гостев В.П., Черникова А.Ю. Кузнецов В.В.

В заседании участвуют 6 членов правления. **Кворум имеется.** Заседание членов правления правомочно. Распределение голосов (1 человек-1 голос) по всем пунктам повестки дня.

Повестка дня: 1. Рассмотрение отчетной сметы ТСЖ «Коллонтай, 17» за 2018 г.

2. Рассмотрение сметы (ФХП) ТСЖ «Коллонтай, 17» на 2019 г.

Слушали председателя правления Черникову А.Ю., которая представила к рассмотрению отчетную смету за 2018 г. и ФХП на 2019 г. В ходе обсуждения Черникова А.Ю. доложила, что на 2019 год тарифы на содержание общего имущества и текущий ремонт увеличиваются на 8,1% и Дежурный по парадной на 6%. Причинами увеличения, явились следующие факторы:

- увеличение НДС на 2%, увеличение стоимости бензина, что повлекло увеличение расценок всех обслуживающих организаций
- увеличение отчислений с ФОТ на 10%, т.к. не был продлен срок льготного налогообложения.

После обсуждения было предложено:

1. Принять отчетную смету за 2018 г.
2. Одобрить ФХП на 2019 г.
3. Назначить очно-заочное общее собрание членов ТСЖ «Коллонтай, 17» и общее собрание собственников на 04 марта 2019 года.

Голосовали: «За» - единогласно

«Против» - нет

«Воздержался» - нет

Председатель заседания:

А.Ю. Черникова

Секретарь:

М.Ю. Каневский