

ТСЖ «Коллонтай, 17»

г.Санкт-Петербург, ул. Коллонтай, 17, д.17, корп.3, пом. 1-Н

Протокол заседания правления ТСЖ «Коллонтай, 17»

Место и время проведения: 19-00, в помещении правления ул. Коллонтай, д.17, корп.3, пом.1-Н
27 августа 2019 г.

Председатель: Черникова А.Ю.

Секретарь: Каневский М.Ю.

Присутствовали члены правления: Денисов А.Н., Каневский М.Ю., Чернега А.В, Гостев В.П.,
Черникова А.Ю. Кузнецов В.В.

В заседании участвуют 6 членов правления. **Кворум имеется.** Заседание членов правления правомочно. Распределение голосов (1 человек-1 голос) по всем пунктам повестки дня.

Повестка дня: Доклад Председателя о текущем положении дел, ходе выполнения работ по текущему ремонту. С докладом выступила Председатель правления Черникова А.Ю. основные положения:

- после тщательного осмотра промышленными альпинистами, изменился объем ремонта фасада в доме 17/3
- внепланово возникла необходимость ремонта мусороприемников в домах 17/2 и 17/3
- планируется до конца года провести ремонт кровли в доме 15/2
- провести косметический ремонт 1-го этажа во 2-й парадной в доме 17/3, с последующим в 2020 г. ремонтом первых этажей в домах 15/1, 17/3, 17/2.

Также Черникова А.Ю. доложила следующее: после осмотра специалистами подрядной организации, проводящей ремонт фасадов и межпанельных швов в домах 15/2 и 17/4 (основываясь также на рекомендациях завода-изготовителя) запретить размещение какого-либо оборудования на тех фасадах здания где нанесена декоративная штукатурка. Также по просьбам жильцов запретить раскладывание рекламной полиграфии по почтовым ящикам. Выступил Каневский М.Ю. с предложением перед составлением сметы на 2020 г. провести тщательный анализ выполнения смет доходов и расходов за последние 5 лет.

Вынесено на голосование:

1. Утвердить изменения в плане текущего ремонта на 2019 г.
2. Запретить размещение какого-либо оборудования на фасадах с декоративной штукатуркой в домах 15/2 и 17/4.
3. Запретить раскладывание по почтовым ящикам разного рода рекламной, агитационной продукции.
4. После составления отчетной сметы за 2019 год провести заседание правления с повесткой : «Анализ выполнения смет доходов и расходов 2015-2019».

Голосовали:

«За» - 6 голов

«Против»- 0 голосов

«Воздержался» - 0 голосов

Принято единогласно.

Председатель заседания:

Секретарь:



А.Ю. Черникова

М.Ю. Каневский