

Уведомление
о проведении общего собрания собственников помещений в МКД по адресам:
Санкт-Петербург, ул. Коллонтай, д.15, к. 1,2, д. 17, к. 2,3,4

Уважаемый собственник помещения!

«10» марта 2023 года в 18 час. 00 мин. в малом зале СКЦ «Буревестник», расположенном по адресу: Санкт-Петербург, ул. Подвойского, д. 38, будет проводиться очередное общее собрание собственников помещений в очной форме (в форме совместного присутствия собственников помещений в многоквартирном доме, очного обсуждения вопросов повестки дня и принятия решений по вопросам, поставленным на голосование). Начало регистрации участников собрания в 17 час. 45 мин.

Данное собрание проводится по инициативе Председателя Правления ТСЖ «Коллонтай, 17» Черниковой Анны Юрьевны.

Повестка дня общего собрания собственников помещений:

1. **Процедурные вопросы.** Избрание председателя и секретаря собрания.
2. **Принятие решения об осуществлении раздельного накопления (сбора) ТКО и определение мест накопления ТКО на существующих контейнерных площадках по адресам: ул. Коллонтай, дом 15, корп. 2 (кад.номер участка 78:12:0006310:9030) и ул. Коллонтай, дом 17, корпус 4 (кад.номер участка 78:12:0006310:3065).**
3. **О выборе пофракционной системы раздельного накопления (сбора) ТКО.**
4. **О наделении Правления ТСЖ «Коллонтай, 17» полномочиями представлять собственников помещений при согласовании с АО «НЭО» (региональный оператор по обращению с ТКО) и Комитетом по природопользованию Правительства Санкт-Петербурга вопросов, связанных с осуществлением раздельного накопления (сбора) ТКО.**

Напоминаем Вам, что решение общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, принятое в установленном Жилищным кодексом РФ порядке, является обязательным для всех собственников помещений в многоквартирном доме, в том числе для тех, кто независимо от причин не приняли участия в голосовании (ч.5 ст. 46 Жилищного кодекса РФ).

Вы можете участвовать в собрании через своего представителя, надлежащим образом оформив на него доверенность.

Если при проведении общего собрания собственников помещений в форме совместного присутствия собственников помещений, такое общее собрание не будет иметь указанного в ч. 3 ст. 45 ЖК РФ кворума, то в этом случае решения общего собрания с такой же повесткой дня будут приняты путем проведения заочного голосования в соответствии со ст. 47 ЖК РФ.

Общее собрание собственников помещений в форме заочного голосования будет проводиться в период с «10» марта 2023 г. по «29» апреля 2023 г. включительно.

Принятие решения по вопросам повестки дня будет осуществляться путем заполнения и подписания бланка для голосования, который будет Вам направлен через Ваш почтовый ящик «10» марта 2023 г., так же бланк можно получить в помещении Правления ТСЖ в приемные часы или распечатать с сайта Товарищества по адресу <http://kollontay17.ru>

Заполненные бланки для голосования с принятыми Вами решениями по вопросам повестки дня Вы можете опустить в урну для голосования, установленную в помещении Правления ТСЖ, опустить в ящики для сбора показаний приборов учета на первых этажах дома или сдать членам инициативной группы при поквартирном обходе.

Начало приема бланков с принятыми Вами решениями: «10» марта 2023 г.

Последний день приема бланков с принятыми Вами решениями: «29» апреля 2023 г.

Председатель ТСЖ «Коллонтай, 17» Черникова А.Ю.