

## ПРОТОКОЛ № 1

**общего собрания собственников помещений в многоквартирных домах  
по адресу: Санкт-Петербург, ул. Коллонтай, д.15, к. 1,2, д. 17, к. 2,3,4,  
ПРОВЕДЕННОГО В ФОРМЕ ОЧНО-ЗАОЧНОГО ГОЛОСОВАНИЯ**

*Санкт-Петербург*

*«30» апреля 2023 г*

**Дата проведения собрания** – с 18 час.00 мин. 10.03.2023 г. по 24 час. 00 мин. 29.04.2023 г.

**Место проведения собрания** - малый зал СКЦ «Буревестник», расположенный по адресу: Санкт-Петербург, ул. Подвойского, д. 38.

**Дата проведения очного голосования:** с 18 час. 00 мин. до 19 час. 00 мин. 10.03.2023 г.

**Даты проведения заочного голосования** с 19 час. 00 мин. 10.03.2023 по 24 час. 00 мин. 29.04.2023 г.

В многоквартирных домах, расположенных по адресу: Санкт-Петербург, ул. Коллонтай, дом 15, корпус 1, Санкт-Петербург, ул. Коллонтай, дом 15, корпус 2, Санкт-Петербург, ул. Коллонтай, дом 17, корпус 2, Санкт-Петербург, ул. Коллонтай, дом 17, корпус 3, Санкт-Петербург, ул. Коллонтай, дом 17, корпус 4 , проведено общее собрание собственников помещений в форме очно-заочного голосования.

**Инициатором** общего собрания собственников является Председатель Правления Товарищества собственников жилья «Коллонтай, 17» Черникова Анна Юрьевна.

**Общая площадь жилых и нежилых помещений в многоквартирных домах** – 70 179,80 кв.м.

**Общее количество голосов собственников жилых и нежилых помещений в многоквартирных домах** – 70 179,80 голосов.

**В общем собрании собственников помещений приняли участие** собственники жилых и нежилых помещений общей площадью 52 494,18 кв.м. (52 494,18 голосов), что составляет 74,80 (Семьдесят четыре целых восемь десятых) процентов площади жилых и нежилых помещений в многоквартирных домах.

**Наличие кворума на общем собрании.** Кворум имеется. Общее собрание правомочно принимать решения в пределах компетенции, определенной Жилищным кодексом Российской Федерации.

### Повестка дня общего собрания собственников помещений

**1. Procedурные вопросы. Избрание председателя и секретаря собрания.**

**2. Принятие решения об осуществлении раздельного накопления (сбора) ТКО и определение мест накопления ТКО на существующих контейнерных площадках по адресам: ул. Коллонтай, дом 15, корп. 2 (кад.номер участка 78:12:0006310:9030) и ул. Коллонтай, дом 17, корпус 4 (кад.номер участка 78:12:0006310:3065).**

**3. О выборе пофракционной системы раздельного накопления (сбора) ТКО.**

**4. О наделении Правления ТСЖ «Коллонтай, 17» полномочиями представлять собственников помещений при согласовании с АО «НЭО» (региональный оператор по обращению с ТКО) и Комитетом по природопользованию Правительства Санкт-Петербурга вопросов, связанных с осуществлением раздельного накопления (сбора) ТКО.**

### **1. Procedурные вопросы: избрание председателя и секретаря общего собрания**

Предложены следующие кандидатуры для избрания их в качестве председателя и секретаря собрания:

Председатель собрания – Черникова А.Ю., секретарь собрания – Каневский М.Ю.

### **ГОЛОСОВАЛИ ЗА ДАННОЕ ПРЕДЛОЖЕНИЕ:**

*Председатель собрания*

*Секретарь собрания*

За – 91,94%

За – 90,86 %

Против – 0,26 %

Против – 0,59%

Воздержались – 7,80 %

Воздержались – 8,55%

### **ПРИНЯЛИ РЕШЕНИЕ:**

Председателем собрания избрать – Черникову А.Ю., секретарем собрания избрать – Каневского М.Ю.

**2. Принятие решения об осуществлении раздельного накопления (сбора) ТКО и определение мест накопления ТКО на существующих контейнерных площадках по адресам: ул. Коллонтай, дом 15, корп. 2 (кад.номер участка 78:12:0006310:9030) и ул. Коллонтай, дом 17, корпус 4 (кад.номер участка 78:12:0006310:3065).**

Предложено для голосования принять решение: осуществлять раздельное накопление (сбор) ТКО в местах накопления ТКО на контейнерных площадках по адресам: ул. Коллонтай, дом 15, корпус 2 (кад.номер участка 78:12:0006310:9030), ул. Коллонтай, дом 17, корпус 4 (кад.номер участка 78:12:0006310:3065).

**ГОЛОСОВАЛИ ЗА ДАННОЕ ПРЕДЛОЖЕНИЕ:**

За – 86,07 %

Против – 4,66 %

Воздержались – 9,28%

**ПРИНЯЛИ РЕШЕНИЕ:**

Осуществлять раздельное накопление (сбор) ТКО в местах накопления ТКО на контейнерных площадках по адресам: ул. Коллонтай, дом 15, корпус 2 (кад.номер участка 78:12:0006310:9030), ул. Коллонтай, дом 17, корпус 4 (кад.номер участка 78:12:0006310:3065).

**3. Принятие решения о выборе пофракционной системы раздельного накопления (сбора) ТКО.**

Предложено для голосования принять решение: осуществлять раздельное накопление (сбор) ТКО с применением пофракционной системы раздельного накопления (сбора) ТКО. Производить накопление (сбор) ТКО по следующим группам отходов: 1) отходы бумаги и картона, 2) отходы пластмасс и металлов 3) отходы стекла.

**ГОЛОСОВАЛИ ЗА ДАННОЕ ПРЕДЛОЖЕНИЕ:**

За – 85,15 %

Против – 4,60 %

Воздержались – 10,26 %

**ПРИНЯЛИ РЕШЕНИЕ:**

Осуществлять раздельное накопление (сбор) ТКО с применением пофракционной системы раздельного накопления (сбора) ТКО. Производить накопление (сбор) ТКО по следующим группам отходов: 1) отходы бумаги и картона, 2) отходы пластмасс и металлов 3) отходы стекла.

**4. О наделении Правления ТСЖ «Коллонтай, 17» полномочиями представлять собственников помещений при согласовании с АО «НЭО» (региональный оператор по обращению с ТКО) и Комитетом по природопользованию Правительства Санкт-Петербурга вопросов, связанных с осуществлением раздельного накопления (сбора) ТКО.**

Предложено для голосования принять решение: уполномочить Председателя Правления ТСЖ «Коллонтай, 17» представлять интересы собственников помещений при согласовании с АО «Невский экологический оператор» и/или Комитетом по природопользованию, охране окружающей среды и обеспечению экологической безопасности Правительства Санкт-Петербурга вопросов, связанных с осуществлением раздельного накопления ТКО.

**ГОЛОСОВАЛИ ЗА ДАННОЕ ПРЕДЛОЖЕНИЕ:**

За – 89,42 %

Против – 2,68 %

Воздержались – 7,90 %

**ПРИНЯЛИ РЕШЕНИЕ:**

Уполномочить Председателя Правления ТСЖ «Коллонтай, 17» представлять интересы собственников помещений при согласовании с АО «Невский экологический оператор» и/или Комитетом по природопользованию, охране окружающей среды и обеспечению экологической безопасности Правительства Санкт-Петербурга вопросов, связанных с осуществлением раздельного накопления ТКО.

Председатель собрания

/Черникова А.Ю.

Секретарь собрания

/Каневский М.Ю.