

**Решение члена ТСЖ на общем собрании членов ТСЖ «Коллонтай, 17», управляющего многоквартирными домами по адресу: Санкт-Петербург, ул. Коллонтай, д.15, к. 1,2, д. 17, к. 2,3,4**

ФИО физического лица или наименование юр.лица – члена ТСЖ, сведения о представителе и документе, подтверждающем его полномочия.

Свидетельство о праве собственности \_\_\_\_\_

(дата выдачи, номер записи в ЕГРН, иные сведения)

Документ, удостоверяющий личность: паспорт № \_\_\_\_\_ выдан \_\_\_\_\_

№ помещения (квартиры)	S (общая полезная площадь указывается многоквартирного дома)	S помещения (общая площадь квартиры)	Количество голосов (1 кв.м.=1 голос)

**При голосовании по каждому вопросу выберите только один вариант ответа!**

**1. Procedural questions. Election of the chairman and secretary of the meeting**

Председатель собрания: **Черникова А.Ю.**

«ЗА»  «ПРОТИВ»  «ВОЗДЕРЖАЛСЯ»

Секретарь собрания: **Каневский М.Ю**

«ЗА»  «ПРОТИВ»  «ВОЗДЕРЖАЛСЯ»

**2. Approval of the report on the activities of the ТСЖ «Коллонтай, 17» for 2023.**

**РЕШИЛ:** Утвердить отчет о деятельности ТСЖ «Коллонтай, 17» за 2023 год.

«ЗА»  «ПРОТИВ»  «ВОЗДЕРЖАЛСЯ»

**3. Approval of the report of the audit commission for 2023.**

**РЕШИЛ:** Утвердить отчет ревизионной комиссии за 2023 год.

«ЗА»  «ПРОТИВ»  «ВОЗДЕРЖАЛСЯ»

**4. Approval of the Plan of financial and economic activities (income and expense statements) of the ТСЖ «Коллонтай, 17» for 2024, including a list of work, services and necessary expenses for maintenance and repair of common property.**

**РЕШИЛ:** Утвердить план финансово-хозяйственной деятельности (сметы доходов и расходов) ТСЖ «Коллонтай, 17» на 2024 год, включающей перечень работ, услуг и необходимые затраты на содержание и ремонт общего имущества.

«ЗА»  «ПРОТИВ»  «ВОЗДЕРЖАЛСЯ»

**5. Approval of the size of the payment of each owner of the premises in the multi-apartment house for maintenance, current repair of common property, and services provided on the basis of income and expense statements of the ТСЖ «Коллонтай, 17» for 2024.**

**РЕШИЛ:** Утвердить размеры платы каждого собственника помещений в многоквартирном доме за содержание, ремонт общего имущества в многоквартирном доме и предоставляемые услуги в соответствии с долей каждого собственника в праве общей собственности на общее имущество исходя из утвержденной общим собранием членов ТСЖ сметы доходов и расходов ТСЖ на 2024 год. Тарифы на оплату коммунальных услуг начисляются на основании соответствующих распоряжений Комитета по тарифам г. Санкт-Петербурга.

«ЗА»  «ПРОТИВ»  «ВОЗДЕРЖАЛСЯ»

**6. Approval of the plan of work for the current repair of multi-apartment houses located at the address: Saint-Petersburg, ul. Kolllontay, d.15, k. 1,2, d. 17, k. 2,3,4 for 2024.**

**РЕШИЛ:** Утвердить план работ по текущему ремонту многоквартирных домов по адресу: Санкт-Петербург, ул. Коллонтай, д.15, к. 1,2, д. 17, к. 2,3,4 на 2024 год.

«ЗА»  «ПРОТИВ»  «ВОЗДЕРЖАЛСЯ»

**7. Определение направлений использования дохода от хозяйственной деятельности ТСЖ «Коллонтай 17»**

**РЕШИЛ:** Направить доход от хозяйственной деятельности ТСЖ «Коллонтай, 17» на управление, содержание, текущий ремонт общего имущества многоквартирных домов, содержание и обустройство детской и спортивной площадок, проведение благоустройства, организацию детских праздников.

«ЗА»  «ПРОТИВ»  «ВОЗДЕРЖАЛСЯ»

**8. Избрание членов правления ТСЖ «Коллонтай, 17»**

**РЕШИЛ:** Избрать Правление ТСЖ «Коллонтай, 17» в следующем составе:

Фамилия, Имя, Отчество, кандидата, № кв. (помещения)	За	Против	Воздержался
<b>Черникова А.Ю. 17/2</b>			
<b>Денисов А.Н. 15/2</b>			
<b>Гостев В.П. 15/2</b>			
<b>Кузнецов В.В. 17/4</b>			
<b>Каневский М.Ю. 17/3</b>			
<b>Убогович Д.Ю. 17/3</b>			
<b>Чернега А.В. 15/1</b>			

**9. Избрание Ревизионной комиссии (Ревизора) Товарищества.**

**РЕШИЛ:** Избрать Правление ТСЖ «Коллонтай, 17» в следующем составе:

Фамилия, Имя, Отчество, кандидата, № кв. (помещения)	За	Против	Воздержался
<b>Алескеров Э.А. 17/3</b>			
<b>Осипова Т.А. 17/3</b>			
<b>Витковская Н.В. 17/2</b>			

« \_\_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 2024 г. \_\_\_\_\_

Дата заполнения решения

Ф.И.О. собственника

Подпись собственника

**ВНИМАНИЕ !**

**порядок заполнения и сдачи заполненных решений**

1. Уважаемые собственники, обязательно укажите в этом РЕШЕНИИ свою фамилию, имя, отчество, номер и дату регистрационной записи в Росреестре о государственной регистрации Вашего права собственности в ЕРГН, номер квартиры, дату заполнения этого РЕШЕНИЯ.
2. В графах «ЗА», «ПРОТИВ», «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» проставьте только один знак.
3. Если квартира принадлежит нескольким собственникам, то каждый собственник заполняет свое решение. То есть: если собственников двое, то в Правление сдается два решения, а не одно, заполненное с указанием двух собственников.
4. В случае необходимости дополнительные бланки Решения Вы можете распечатать с сайта Товарищества по адресу <http://kollontay17.ru>.
5. За несовершеннолетнего собственника оформляют и подписывают РЕШЕНИЕ его законные представители (один из родителей). Об этом нужно сделать отметку в тексте РЕШЕНИЯ (при указании Ф.И.О. вверху бланка).
6. Заполненные РЕШЕНИЯ необходимо сдать не позднее 22 часов 00 минут «30» апреля 2024 г.
7. Дата заполнения должна быть указана не ранее «07» марта 2024 и не позднее «30» апреля 2024 г.