

**Уведомление**  
**о проведении общего собрания собственников помещений в МКД по адресам:**  
**Санкт-Петербург, ул. Коллонтай, д.15, к. 1,2, д. 17, к. 2,3,4**

**Уважаемый собственник помещения!**

«07» марта 2024 года в 13 час. 00 мин. в малом зале СКЦ «Буревестник», расположенном по адресу: Санкт-Петербург, ул. Подвойского, д. 38, будет проводиться очередное общее собрание собственников помещений в очной форме (в форме совместного присутствия собственников помещений в многоквартирном доме, очного обсуждения вопросов повестки дня и принятия решений по вопросам, поставленным на голосование). Начало регистрации участников собрания в 12 час. 45 мин.

Данное собрание проводится по инициативе Председателя Правления ТСЖ «Коллонтай, 17» Черниковой Анны Юрьевны.

Повестка дня общего собрания собственников помещений:

Процедурные вопросы. Избрание председателя и секретаря собрания.

Принятие решения о размещении контейнеров для осуществления раздельного накопления твердых коммунальных отходов в местах накопления твердых коммунальных отходов на существующих контейнерных площадках, размещенных на входящих в состав общего имущества земельных участках по адресам: ул. Коллонтай, дом 15, корпус 2 (кадастровый номер участка 78:12:0006310:9030), ул. Коллонтай, дом 17, корпус 4 (кадастровый номер участка 78:12:0006310:3065).

Принятие решения о заключении собственниками помещений в многоквартирном доме, действующими от своего имени, договора на оказание услуг по обращению с твердыми коммунальными отходами с региональным оператором по обращению с твердыми коммунальными отходами и об определении даты заключения такого договора (п. 4.4 ст. 44 ЖК РФ).

Напоминаем Вам, что решение общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, принятое в установленном Жилищным кодексом РФ порядке, является обязательным для всех собственников помещений в многоквартирном доме, в том числе для тех, кто независимо от причин не приняли участия в голосовании (ч.5 ст. 46 Жилищного кодекса РФ).

Вы можете участвовать в собрании через своего представителя, надлежащим образом оформив на него доверенность.

Если при проведении общего собрания собственников помещений в форме совместного присутствия собственников помещений, такое общее собрание не будет иметь указанного в ч. 3 ст. 45 ЖК РФ кворума, то в этом случае решения общего собрания с такой же повесткой дня будут приняты путем проведения заочного голосования в соответствии со ст. 47 ЖК РФ.

Общее собрание собственников помещений в форме заочного голосования будет проводиться в период с «08» марта 2024 г. по «30» апреля 2024 г. включительно.

Принятие решения по вопросам повестки дня будет осуществляться путем заполнения и подписания бланка для голосования, который будет Вам направлен через Ваш почтовый ящик «08» марта 2024 г., также бланк можно получить в помещении Правления ТСЖ в приемные часы или распечатать с сайта Товарищества по адресу <http://kollontay17.ru>

Заполненные бланки для голосования с принятыми Вами решениями по вопросам повестки дня Вы можете опустить в урну для голосования, установленную в помещении Правления ТСЖ, опустить в ящики для сбора показаний приборов учета на первых этажах дома или сдать членам инициативной группы при поквартирном обходе.

Начало приема бланков с принятыми Вами решениями: «08» марта 2024 г.

Последний день приема бланков с принятыми Вами решениями: «30» апреля 2024 г.

**Председатель ТСЖ «Коллонтай, 17» Черникова А.Ю.**