

**Решение члена ТСЖ на общем собрании членов ТСЖ «Коллонтай, 17», управляющего многоквартирными домами по адресу: Санкт-Петербург, ул. Коллонтай, д.15, к. 1,2, д. 17, к. 2,3,4**

ФИО физического лица или наименование юр.лица – члена ТСЖ, сведения о представителе и документе, подтверждающем его полномочия.

Свидетельство о праве собственности \_\_\_\_\_

(дата выдачи, номер записи в ЕГРН, иные сведения)

Документ, удостоверяющий личность: паспорт № \_\_\_\_\_ выдан \_\_\_\_\_

№ помещения (квартиры)	S (общая полезная площадь указывается многоквартирного дома)	S помещения (общая площадь квартиры)	Количество голосов (1 кв.м.=1 голос)

**При голосовании по каждому вопросу выберите только один вариант ответа!**

**1. Procedural questions. Election of the chairman and secretary of the meeting**

Председатель собрания: **Черникова А.Ю.**

«ЗА»  «ПРОТИВ»  «ВОЗДЕРЖАЛСЯ»

Секретарь собрания: **Каневский М.Ю**

«ЗА»  «ПРОТИВ»  «ВОЗДЕРЖАЛСЯ»

**2. Approval of the report on the activities of the ТСЖ «Коллонтай, 17» for 2024 year.**

**РЕШИЛ:** Утвердить отчет о деятельности ТСЖ «Коллонтай, 17» за 2024 год.

«ЗА»  «ПРОТИВ»  «ВОЗДЕРЖАЛСЯ»

**3. Approval of the report of the audit commission for 2024 year.**

**РЕШИЛ:** Утвердить отчет ревизионной комиссии за 2024 год.

«ЗА»  «ПРОТИВ»  «ВОЗДЕРЖАЛСЯ»

**4. Approval of the Plan of financial and economic activities (income and expense statements) of the ТСЖ «Коллонтай, 17» for 2025 year, including a list of works, services and necessary expenses on maintenance and repair of common property.**

**РЕШИЛ:** Утвердить план финансово-хозяйственной деятельности (сметы доходов и расходов) ТСЖ «Коллонтай, 17» на 2025 год, включающей перечень работ, услуг и необходимые затраты на содержание и ремонт общего имущества.

«ЗА»  «ПРОТИВ»  «ВОЗДЕРЖАЛСЯ»

**5. Approval of the size of the payment of each owner of the premises in the multi-apartment house for maintenance, current repair of common property, and services provided on the basis of income and expense statements of the ТСЖ «Коллонтай, 17» for 2025 year.**

**РЕШИЛ:** Утвердить размеры платы каждого собственника помещений в многоквартирном доме за содержание, ремонт общего имущества в многоквартирном доме и предоставляемые услуги в соответствии с долей каждого собственника в праве общей собственности на общее имущество исходя из утвержденной общим собранием членов ТСЖ сметы доходов и расходов ТСЖ на 2025 год. Тарифы на оплату коммунальных услуг начисляются на основании соответствующих распоряжений Комитета по тарифам г. Санкт-Петербурга.

«ЗА»  «ПРОТИВ»  «ВОЗДЕРЖАЛСЯ»

**6. Approval of the plan of works for current repair of multi-apartment houses at the address: Санкт-Петербург, ул. Коллонтай, д.15, к. 1,2, д. 17, к. 2,3,4 for 2025 year.**

**РЕШИЛ:** Утвердить план работ по текущему ремонту многоквартирных домов по адресу: Санкт-Петербург, ул. Коллонтай, д.15, к. 1,2, д. 17, к. 2,3,4 на 2025 год.

«ЗА»  «ПРОТИВ»  «ВОЗДЕРЖАЛСЯ»

## 7. Определение направлений использования дохода от хозяйственной деятельности ТСЖ «Коллонтай 17»

**РЕШИЛ:** Направить доход от хозяйственной деятельности ТСЖ «Коллонтай, 17» на управление, содержание, текущий ремонт общего имущества многоквартирных домов, содержание и обустройство детской и спортивной площадок, проведение благоустройства, организацию детских праздников.

«ЗА»  «ПРОТИВ»  «ВОЗДЕРЖАЛСЯ»

« \_\_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 2025 г.

Дата заполнения решения

Ф.И.О. собственника

Подпись собственника

---

### ВНИМАНИЕ !

#### порядок заполнения и сдачи заполненных решений

1. Уважаемые собственники, обязательно укажите в этом РЕШЕНИИ свою фамилию, имя, отчество, номер и дату регистрационной записи в Росреестре о государственной регистрации Вашего права собственности в ЕРГН, номер квартиры, дату заполнения этого РЕШЕНИЯ.
2. В графах «ЗА», «ПРОТИВ», «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» проставьте только один знак.
3. Если квартира принадлежит нескольким собственникам, то каждый собственник заполняет свое решение. То есть: если собственников двое, то в Правление сдается два решения, а не одно, заполненное с указанием двух собственников.
4. В случае необходимости Вы можете распечатать *дополнительные бланки Решения* с сайта Товарищества по адресу <http://kollontay17.ru>.
5. За несовершеннолетнего собственника оформляют и подписывают РЕШЕНИЕ его законные представители (один из родителей). Об этом нужно сделать отметку в тексте РЕШЕНИЯ (при указании Ф.И.О. вверху бланка).
6. Заполненные РЕШЕНИЯ необходимо сдать не позднее 23 часов 59 минут «29» апреля 2025 г. в диспетчерскую.
7. Дата заполнения должна быть указана не ранее «25» марта 2025 г. и не позднее «29» апреля 2025 г.